



**ERHEBUNGEN ZUR  
EINTRAGUNG DES EIGENTÜMERS DES ÖFFENTLICHEN GUTES  
HINSICHTLICH EZ 50000 KG 63236 HOFSTÄTTEN**

Die Marktgemeinde Kumberg, Am Platz 8, 8062 Kumberg, hat mit Antrag vom 20. November 2024 gemäß § 2c Abs. 1 Grundbuchsumstellungsgesetz idF Grundbuchs-Novelle 2012, BGBl. I Nr. 30/2012, die Eintragung des Eigentumsrechtes für die Marktgemeinde Kumberg in EZ 50000 des Grundbuches der KG 63236 Hofstätten begehrt.

Nach den Bestimmungen des § 2c Abs. 2 Grundbuchsumstellungsgesetz hat das Gericht über den Antrag von Amts wegen nach den Grundsätzen des Verfahrens außer Streitsachen die erforderlichen Erhebungen zu pflegen.

Die

**Republik Österreich,**

und das

**Land Steiermark**

werden aufgefordert, bis längstens **1. Februar 2025** zu dem Antrag der Marktgemeinde Kumberg, Am Platz 8, 8062 Kumberg, auf Einverleibung des Eigentumsrechtes hinsichtlich der EZ 50000 des Grundbuches der KG 63236 Hofstätten Stellung zu nehmen.

Sollte bis zu diesem Zeitpunkt keine Stellungnahme des Bundes oder anderer Gebietskörperschaften einlangen, wird deren Zustimmung zum Begehren der Marktgemeinde Kumberg angenommen.

Durch Einsicht in die Liegenschafts- und Bauwerkskartei der KG 63236 Hofstätten wird festgestellt, dass keine Urkunden zum Erwerb von Rechten an den antragsgegenständlichen Grundstücken hinterlegt sind.

Der Antrag der Marktgemeinde Kumberg ist beim Marktgemeindeamt Kumberg, Am Platz 8, 8062 Kumberg und durch Aufnahme seines wesentlichen Inhaltes in der Ediktsdatei öffentlich bekannt zu machen.

---

**Bezirksgericht Graz-Ost, Abteilung 202**  
**Graz, 2. Dezember 2024**  
**Ursula Schick, Diplomrechtspflegerin**

---

Elektronische Ausfertigung  
gemäß § 79 GOG

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 63236 Hofstätten  
BEZIRKSGERICHT Graz-Ost

EINLAGEZAHL 50000

\*\*\*\*\*

Letzte TZ 15123/2019

Einlage elektronisch eingebüchert am 07.05.2012

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBI. II, 143/2012 am 07.05.2012

\*\*\*\*\* A1 \*\*\*\*\*

GST-NR	G BA (NUTZUNG)		FLÄCHE	GST-ADRESSE
856/1	Sonst (10)	*	2999	
856/2	GST-Fläche		870	
	Bauf. (10)		50	
	Landw(10)		564	
	Landw(20)		143	
	Sonst (10)		108	
	Sonst (50)		5	
856/3	GST-Fläche		(20418)	Änderung in Vorbereitung
	Bauf. (10)		106	
	Landw(10)		2003	
	Sonst (10)		18309	
856/4	Sonst (10)		631	
856/5	Sonst (10)		5584	
857	G Sonst (10)	*	1867	
858/1	GST-Fläche		2387	
	Landw(10)		759	
	Wald(10)		860	
	Sonst (10)		768	
858/2	GST-Fläche		1992	
	Landw(10)		495	
	Sonst (10)		1497	
858/3	GST-Fläche		1597	
	Landw(10)		1159	
	Landw(20)		410	
	Sonst (10)		28	
859/1	GST-Fläche		520	
	Bauf. (10)		22	
	Landw(10)		279	
	Sonst (10)		219	
859/2	Sonst (10)	*	3353	
859/4	Sonst (10)		(1251)	Änderung in Vorbereitung
859/5	GST-Fläche		589	
	Landw(10)		101	
	Sonst (10)		488	
860	GST-Fläche		(1042)	Änderung in Vorbereitung
	Bauf. (10)		23	
	Landw(10)		561	
	Sonst (10)		458	
861	GST-Fläche		(6291)	Änderung in Vorbereitung
	Landw(10)		2090	
	Landw(20)		612	

	Wald(10)	49	
	Sonst(10)	3540	
862/1	Sonst(10)	633	
862/2	Sonst(10)	2450	
862/3	Sonst(10)	1740	
863	GST-Fläche	28872	
	Sonst(10)	27270	
	Sonst(30)	1602	
865/1	GST-Fläche	(2390)	Änderung in Vorbereitung
	Sonst(10)	1851	
	Sonst(30)	539	
865/3	Sonst(10)	(14767)	Änderung in Vorbereitung
	GESAMTFLÄCHE	(102243)	Änderung in Vorbereitung

Legende:

G: Grundstück im Grenzkataster

\*: Fläche rechnerisch ermittelt

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

Landw(10): landwirtschaftlich genutzte Grundflächen (Äcker, Wiesen oder Weiden)

Landw(20): landwirtschaftlich genutzte Grundflächen (Dauerkulturanlagen oder Erwerbsgärten)

Sonst(10): Sonstige (Straßenverkehrsanlagen)

Sonst(30): Sonstige (Verkehrsrandflächen)

Sonst(50): Sonstige (Betriebsflächen)

Wald(10): Wald (Wälder)

\*\*\*\*\* A2 \*\*\*\*\*

3 a gelöscht

\*\*\*\*\* B \*\*\*\*\*

1 ANTEIL: 1/1

Öffentliches Gut (Straßen und Wege)

ADR: Gemeindeamt Kumberg 8062

\*\*\*\*\* C \*\*\*\*\*

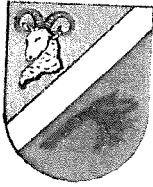
\*\*\*\*\* HINWEIS \*\*\*\*\*

Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.

\*\*\*\*\* Für den Amtsgebrauch



<b>Datum/Zeit</b>	2024-11-29T11:18:33+01:00
<b>Hinweis</b>	Dieses Dokument wurde elektronisch signiert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.
<b>Prüfinformation</b>	Informationen zur Prüfung des elektronischen Siegels bzw. der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter: <a href="http://kundmachungen.justiz.gv.at/justizsignatur">http://kundmachungen.justiz.gv.at/justizsignatur</a>



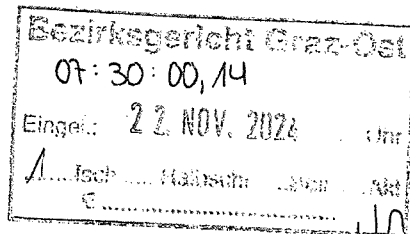
202 NGB 2497/24

# Marktgemeinde Kumberg

Bezirk Graz-Umgebung

An  
Bezirksgericht Graz-Ost  
Abt. Grundbuch

Radetzkystraße 27  
8010 Graz



SachbearbeiterIn: Gerlinde Karner  
Tel.: 03132/2203 DW 18  
Fax: 03132/2203-21  
E-Mail: [gerlinde.karner@kumberg.at](mailto:gerlinde.karner@kumberg.at)

Kumberg, am 20. Nov. 2024

**Betr.: EZ 50000 – Antrag auf Einverleibung des Eigentumrechtes gem. § 2c GUG**

Sehr geehrte Damen und Herren!

Gemäß § 2c GUG (Grundbuchsumstellungsgesetz) wird die Einverleibung des Eigentumrechtes für die Marktgemeinde Kumberg ob nachstehender im Grundbuch unter EZ 50000 eingetragener Grundstücke (siehe auch beiliegende Grundbuchsauszüge) beantragt:

KG 63245 Kumberg  
KG 63269 Rabnitz  
KG 63226 Gschwendt  
KG 63236 Hofstätten

Mit freundlichen Grüßen!

(Bürgermeister Franz Gruber)



4 Beilagen

Marktgemeinde Kumberg, 8062 Kumberg, Am Platz 8  
[www.kumberg.at](http://www.kumberg.at)

DVR 0382451 UID ATU52041106

Bankverbindung: RB Nestelbach-Eggersdorf

IBAN: AT763825200006000079, BIC: RZSTAT2G252

Parteienverkehr: Mo-Fr 8-12 Uhr, Mi 17-19 Uhr

Amtsstunden: Mo, Do 7.00-16 Uhr, Di, Fr. 7.00-12.30 Uhr, Mi 7.00-12 Uhr und 13.30-19 Uhr